

Til beboerne i afdeling 213 - Midgårdsvej

25. november 2025

Til beboerne i afdeling 213 Midgårdsvej m.fl.

Samarbejde

Netop nu pågår drøftelser med Fredericia Spildevand for at indgå aftale om at være en aktiv del af Fredericia Kommunes klimaindsats. Præsentationen og jeres input fra beboer-workshoppen har dannet grundlag for en samarbejdsaftale om at inddrage afdelingens grønne områder til midlertidige regnvandsopsamlinger. Et synligt bevis på, at vi som boligorganisation / boligafdeling er en vigtig

Projektering

Projekteringen skrider planmæssigt frem og vi er i proces med at finde en hovedentreprenør for projektet.

Næste møde for afdelingens beboere forventes at være information om hele projektet, tidsplan og rækkefølge – samt opfølgning på landskabsprojektet – nærmere herom når vi kender mødedato (formentlig vil mødet kunne finde sted i marts 2026). Vi ser frem til at kunne præsentere yderligere detaljer for jer og håber på talrigt fremmøde.

Tidsplan

Forventet opstart marts måned 2027.

Nærmere og mere udførlig plan vil kunne meddeles på informationsmøde.

Arbejder nu

Fra starten af uge 46 forventes det, at der foretages prøver omkring sokkel for at fastslå placering af underside på sokkel. Derudover tages der prøver af murværk for at bestemme kvaliteten på de eksisterende mursten.

D25-71599 1.0



Hvad indbefatter projektet?

Vi er opmærksomme på, at mange beboere er nysgerrige på hvilke ting, der bliver renoveret / ombygget inde i boligen, ligesom mange er nysgerrige på hvilken husleje der bliver efter projektet.

Dette anerkender vi som et væsentligt opmærksomhedspunkt, og vi arbejder i projekteringen med at kunne give en samlet orientering i forbindelse med informationsmøde. Dato for mødet endnu ukendt.

Du kan se en overordnet beskrivelse om helhedsplanen på Boligkontoret Fredericias hjemmeside:

<https://www.boligfa.dk/byggeri-og-renovering/aktive-byggesager/afdeling-213-helhedsplan-af-afdelingens-klimaskaerm>

Genhusning

Når tiden nærmer sig for genhusning, vil der blive informeret herom. De tilknyttede genhusningskonsulenter har god erfaring og er bekendt med hvilke ting, der ligger til grund for helhedsplanen og under hvilke lovgivningsrammer sagen skal håndteres. Genhusningskonsulenterne vil typisk være at træffe på opstartsmødet, som før er omtalt.

Varmemestrene

Husk, at I altid kan kontakte varmemestrene, hvis I undrer jer over noget, der sker i jeres boligafdeling. De har en stor viden om projektet, og kan eventuelt hurtigt formidle jeres spørgsmål til de rette personer i administrationen.

Med venlig hilsen

Boligkontoret Fredericia

Projektafdelingen